

Klasa: O/110-10/22-01/1787
Ur.br.: 07-01-23-647
Split, 13.11.2023.

**Predmet: Obavijest u spisu Trgovačkog suda u Zadru poslovni broj ST-110/2022
(CENTAR d.o.o. u stečaju)**

Financijska agencija (dalje tekstu: Agencija) u predmetnom spisu postupila je sukladno Zahtjevu za prodaju Trgovačkog suda u Zadru posl.br. ST-110/2022 od 16.02.2023.g. i Rješenju ST-110/2022-107 od 12.01.2023.g. za ID predmeta prodaje 24296, ID nadmetanja 43807 te provela elektroničke javne dražbe bez uplaćenog predujma.

U pravitku ove Obavijesti Agencija Naslovnom sudu dostavlja Izvještaj o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi Klasa: O/110-10/22-01/1787, Urbroj: 07-01-23-644 od 13.11.2023. godine.

Skrećemo pažnju da Izvještaj o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi, između ostalih podataka, sadrži Dnevnik nadmetanja u kojem su sadržane sve valjane i nevaljane ponude evidentirane u tijeku nadmetanja, kronološki prema datumu i vremenu evidentiranja ponude (dan, sat, minuta, sekunda) uključujući podatke o ponuditeljima te iznosima predanih ponuda.

Dostavom Izvještaja o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi Agencija dostavlja sudu podatke o raspolaganjima sudionika u tijeku elektroničke javne dražbe, a temeljem kojih podataka i uvažavajući zakonske pretpostavke za dosudu nekretnine, sud može donijeti odluku jesu li raspolaganja stranaka u postupku elektroničke javne dražbe u suprotnosti s prisilnim propisima i pravilima javnog morala (čl. 3. st. 3. Zakona o parničnom postupku).

Predlaže se Naslovnom sudu temeljem čl. 13. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14, 1/19, 28/21 i 9/23) u što kraćem roku dostaviti Agenciji nalog za povrat jamčevine u skladu s odredbom članka 10. stavka 4. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20 i 114/22) svim uplatiteljima za koje sud utvrdi da su ispunjene pretpostavke za povrat uplaćene jamčevine.

Također, obzirom je Agencija u predmetnom spisu provela elektroničku javnu dražbu, sve sukladno čl. 95.a Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20 i 114/22), te vezano uz čl. 247. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17 i 36/22) ista ima pravo na predujam za pokriće troškova koje će imati u vezi s prodajom nekretnine, slijedom čega je stečajnom upravitelju dostavila Zahtjev za naknadu troškova u postupku diobe kupovnine kako to stoji u prilogu.

Slijedom navedenog, predlaže se Naslovnom sudu donijeti odluku kojom se priznaje trošak Agenciji u iznosu navedenom u priloženoj specifikaciji računa za troškove prodaje u predmetnom spisu.

Financijska agencija

Privitak:

- Izvještaj o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi
- Zahtjev stečajnom upravitelju za naknadu troškova sa računom



Financijska Agencija
REGIONALNI CENTAR SPLIT
MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 24B
21000 SPLIT



STEČAJNI UPRAVITELJ
IVANKA BOSOTINA
Frana Supila 25
23000 Zadar

Klasa: O/110-10/22-01/1787
Ur.br.: 07-01-23-646

Split, 13.11.2023

Predmet: Zahtjev za naknadu troškova u postupku diobe kupovnine u stečajnom postupku Trgovačkog suda u Zadru poslovni broj ST-110/2022 (CENTAR d.o.o. u stečaju)

Financijska agencija (dalje u tekstu: Agencija) u gore navedenom stečajnom postupku dana 27.02.2023.g. na svojim mrežnim stranicama objavila je Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom u ukupnom iznosu od 1.115,00 EUR / 8.400,97 HRK.

Rješenjem poslovni broj ST-110/2022-107 od 12.01.2023.g. nadležni sud odredio je kako stečajni upravitelj nije dužan uplatiti predujam za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom za nekretninu oznake kat. čest. 4933/3, upisana u z.u. 17490, kat. opć. Zadar, 300. Suvlasnički dio: 7/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-299) ETAŽNO VLASNIŠTVO (S C1-01) - Spremište oznake S C1-01 u podrumskoj etaži -1, površine 27,20 m², sveukupna korisna vrijednost etažne jedinice iznosi 13,60 m², u nacrtu posebnih dijelova označeno plavom bojom, te će se troškovi prodaje podmiriti naknadno nakon unovčenja iz provedene prodaje.

Nadalje, Agencija je u istaknutom stečajnom postupku provela elektroničke javne dražbe, te je nadležnom sudu dostavila Izvještaj o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi, Klasa: O/110-10/22-01/1787, Urbroj: 07-01-23-644 za ID nadmetanja 43807 od 13.11.2023. godine.

Stoga, slijedom svega navedenog, Agencija je u predmetnom spisu provela elektroničke javne dražbe, a kako sukladno čl. 95.a Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20 i 114/22) vezano uz čl. 247. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17 i 36/22) ima pravo na predujam za pokriće troškova koje će imati u vezi s prodajom nekretnine, ista potražuje da se trošak provođenja elektroničke dražbe prizna kao trošak postupka, te predlaže Naslovnom stečajnom upravitelju da trošak naveden u Računu br. 342-1123-000029 koji se dostavlja u privitku, uvrsti u troškove postupka koji se dostavljaju nadležnom sudu i koji se priznaju rješenjem o namirenju.

Financijska agencija



Financijska agencija
 Ulica grada Vukovara 70
 10000 ZAGREB
 MB:00332852
 OIB:85821130368

FINANCIJSKA AGENCIJA
 PODRUŽNICA SPLIT
 Mažuranićevo šetalište 24b
 Mjesto izdavanja računa: SPLIT
 Provedba elektroničke javne dražbe

Račun br. 342-1123-000029

Fiskalni broj: 31/4190000/342

Razdoblje obavljanja posla: 01.11.2023-30.11.2023

CENTAR D.O.O U STEČAJU
PUT MURVICE 12
23000 ZADAR

Datum izdavanja računa: 13.11.2023 12:06

Datum dospijeca: 21.11.2023

Datum računa: 13.11.2023

Datum isporuke dobara/obavljanja usluga: 13.11.2023

OIB: 43520751276

Šifra partnera: 3036532

Oznaka valute: EUR

Rb	Šifra i opis usluge	Cijena	JM	Količina	Iznos	Rabat%	Ukupno
1.	5080 21.1.1.-Provedba elektr.javne draž.-vi	21,24	kom	1,00	21,24	0,00	21,24
					21,24	0,00	21,24
					Osnovica za obračun PDV-a 25%:		21,24
						PDV 25%:	5,31
						EUR Sveukupno:	26,55
						HRK Sveukupno:	200,04
Fiksni tečaj konverzije: 7,53450							

Uplate po ovom računu izvršite na račun broj HR42 23900011100017042 s pozivom na broj HR03 3425-11231-0000299

Po isteku dospelja obračunavamo zakonske zatezne kamate

Rok za reklamaciju po računu: 15 dana od izdavanja računa na adresu: FINA, PODRUŽNICA SPLIT, Mažuranićevo šetalište 24b, Split,

Provedba elektroničke javne dražbe

Račun je punovaljan bez žiga i potpisa, jer je sastavljen kao elektronički zapis

Račun kreirao: djelatnik 8986

Način plaćanja: transakcijski račun

Poziv na uplatu predujma ST-110/2022 Trgovački sud u Zadru